

Tramlaan 2 , 1860 Wolvertem

**Numéro de téléphone:** 0456/65.56.72

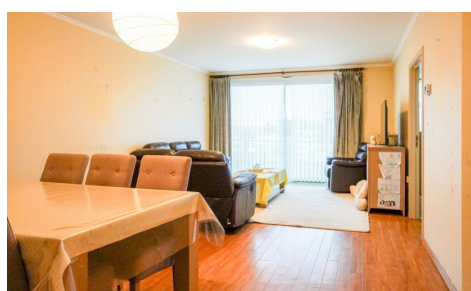
**Email:** hello@hemmahus.be

## A louer - Appartement

Herlevingslaan 19 B10, 1140 Evere

€ 1.250

Ref. 6362634



Nombre de chambres: 2

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Surf. Hab: 87m<sup>2</sup>

Quartier: central

PEB/EPB: 134kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

\*\*\*Demandes de visite uniquement par mail\*\*\*

Appartement spacieux et lumineux à louer à Evere

Cet agréable appartement comprend deux chambres, un séjour spacieux et une cuisine équipée. À l'arrière, vous profitez d'une terrasse confortable.

Un box garage est inclus dans le loyer, ainsi qu'une cave privée. L'immeuble donne également accès à un jardin commun, idéal pour se détendre.

Charges communes : 85 €/mois

## Finances

Prix: € 1.250,00/mois  
Disponible date: 01 Août 2025  
Charges commune: € 100,00/mois

## Bâtiment

Surface habitable: 87,00 m²  
Année de construction: 2000  
Étage: 4  
Étages: 5  
Zone principale: 87 m²

## Confort

Meublé: Non  
Parlophone: Oui  
Ascenseur: Oui

## Energie

PEB score: 134  
PEB code: 20201214-0000579734-01-5  
PEB classe: C  
Double vitrage: Oui

## Localisation géographique

Environnement: Central, calme

## Terrain

Jardin: Non  
Orientation terrasse 1: Sud-ouest

## Aménagement

Cuisine: Oui, amer. équipée  
Salle de bain type: Douche dans le bain  
Cave: Oui

## Techniques

Électricité: Oui  
Télévision par câble: Oui  
Gaz: Oui  
Eau: Oui

## Parking

Garage: 1  
Parkings extérieur: Non  
Parkings intérieur: 1