

Tramlaan 2 , 1860 Wolvertem

Numéro de téléphone: 0456/65.56.72

Email: hello@hemmahus.be

A louer - Appartement

A. Van Gehuchtenplein 1, 1090 Jette

€ 1.325

Ref. 7204064



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2

Surf. Hab: 117m²
Quartier: central

PEB/EPB: 73kwh/m²/j

Description

Demandes de visite par email uniquement

À louer à Jette : spacieux et lumineux appartement avec trois chambres, deux salles de bain, terrasse et emplacement de parking. L'appartement est situé dans un quartier calme et facilement accessible, à proximité des commerces, des écoles, des transports en commun et des principaux axes routiers. Il se compose d'un agréable séjour bénéficiant d'une belle luminosité naturelle et donnant accès à la terrasse, d'une cuisine entièrement équipée, de trois chambres confortables, de deux salles de bain modernes (l'une avec baignoire et l'autre avec douche), d'un WC séparé et d'un espace de rangement pratique.

Une place de parking privée est comprise dans le loyer.

L'appartement est économe en énergie, prêt à emménager et situé dans un immeuble bien entretenu avec ascenseur.

La provision mensuelle s'élève à 90 € pour le chauffage et l'eau.

Finances

Prix: € 1.325,00/mois
Disponible date: 15 Novembre 2025
Charges commune: € 110,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 117,00 m²
Façades: 2
État: Excellent état
Étage: 1
Étages: 4
Zone principale: 117 m²

Confort

Meublé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 73
PEB code: 20230425-0000642281-01-7
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central, calme

Terrain

Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Sud

Aménagement

Salle de séjour: 40,00 m²
Cuisine: Oui, amer. équipée
Chambre 1: 10,50 m²
Chambre 2: 9,50 m²
Chambre 3: 15,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

Parking

Garage: Oui
Parkings extérieur: Non
Parkings intérieur: 1