

Tramlaan 2 , 1860 Wolvertem

Numéro de téléphone: 0456/65.56.72

Email: hello@hemmahus.be

A vendre - Appartement

Stationsstraat 1 B2, 1861 Wolvertem

€ 339.000

Ref. 7784259



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 137m²
Quartier: central

PEB/EPB: 102kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 339.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: En fonct. du locataire
Revenu cadastral: € 1.122,00

Bâtiment

Surface habitable: 137,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2000
État: Bon état
Orientation d'façade: Nord-est

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 102
PEB code: 20231228-0003093533-RES-1
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 40,00 m²
Cuisine: 15,00 m²
Chambre 1: 14,00 m²
Chambre 2: 12,50 m²
Salle de bain type: Tout confort
Cave: Oui

Urbanisme

Permis de bâtir: Oui
Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non
Obligation de rénovation: Non
Certificat inventaire amiante: Oui
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings extérieur: Oui
Parkings intérieur: Non