



HEMA & HUS

Hemma & Hus

Tramlaan 2 , 1860 Wolvertem

Telefoonnummer: 0456/65.56.72

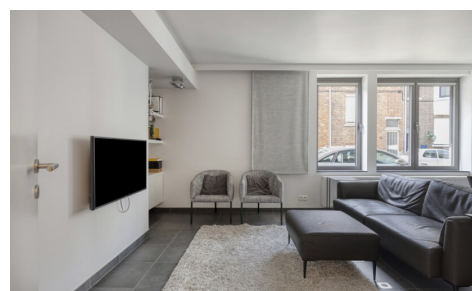
E-mail: hello@hemmahus.be

Te huur - Appartement

Tuchthuisstraat 85 B001, 1800 Vilvoorde

€ 1.450

Ref. 7868250



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 2

Bew. opp.: 123m²

EPC: 94kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ruim appartement met 3 slaapkamers en een hoogwaardige afwerking.

Via de centrale inkomhal, voorzien van op maat gemaakte kasten, betreden we het appartement. Aan de linkerzijde bevindt zich de ruime leefruimte met aansluitend een open keuken. De kwalitatieve Bulthaup-keuken is uitgerust met Miele-toestellen en beschikt over een praktische aangrenzende berging.

Verder telt het appartement drie slaapkamers, waarvan twee met ingemaakte kasten, en een ruime badkamer met inloopdouche, dubbele lavabo en toilet.

Buiten geniet u van een ruim, deels overdekt terras. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om twee parkeerplaatsen bij te huren aan € 105 per parkeerplaats.

De gemeenschappelijke lasten bedragen € 100 per maand (provisie). Het appartement kan desgewenst ook gemeubeld worden gehuurd.

Financieel

Prijs: € 1.450,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 123,00 m²

Oriëntatie voorgevel: West

Comfort

Gemeubeld: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 94

EPC code: 23088-G-

2015/00172/EP15513/A001/D01/SD001

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 25,00 m²

Keuken: 9,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 14,00 m²

Slaapkamer 3: 14,00 m²

Wasplaats: Ja

Parking

Garage: 2

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Ja