

Te koop - Appartement

Rue Rosalie Uyttenhove 37 B424, 1090 Jette

€ 179.000

Ref. 7590186



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 53m²

Buurt: centraal

EPC: 155kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Instapklaar 1-slaapkamerappartement met open zicht

Dit aangenaam 1-slaapkamerappartement van 53 m² bevindt zich op de vierde verdieping van een goed onderhouden gebouw en geniet van een mooi open zicht.

Het appartement bestaat uit een lichtrijke leefruimte met grote raampartijen die zorgen voor veel natuurlijke lichtinval en een vrij uitzicht. De keuken sluit aan op de leefruimte en biedt alle basiscomfort. Verder beschikt het appartement over een ruime slaapkamer, een badkamer met ligbad en lavabo, en een apart toilet.

Dankzij de praktische indeling en het open uitzicht biedt dit appartement een aangename woonomgeving.

Appartement is vrij bij akte.

Financieel

Prijs: € 179.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 877,00

Geïndexeerd kad. inkomen: € 877,00

Gemeenschappelijke kosten: € 95,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 53,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1982

Staat: Goede staat

Verdiep: 4

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 155

EPC code: 20240713-0000685272-01-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

Indeling

Woonkamer: 21,50 m²

Keuken: 3,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Toiletten: 1

Technieken

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

G-score: B

P-score: B

Parking

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee

