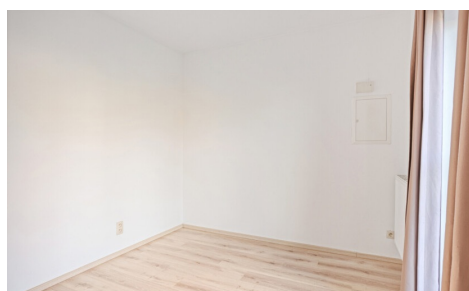


Te koop - Service flats

Brusselsesteenweg 37, 1850 Grimbergen

€ 95.000

Ref. 7108696



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 34m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 160kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Assistentiewoning in woonzorgcentrum Residentie Maalbeek te Grimbergen.

Deze comfortabele flat op de gelijkvloerse verdieping bestaat uit een inkomhal, een gezellige leefruimte met open kitchenette, een aangepaste badkamer met inloepdouche en één slaapkamer.

Residentie Maalbeek is een modern en kwaliteitsvol woonconcept waar senioren zelfstandig kunnen wonen in een veilige en aangename omgeving. De groene buitenruimtes zorgen voor een oase van rust en maken het geheel bijzonder aantrekkelijk.

Daarnaast biedt de residentie een uitgebreid dienstenpakket om het dagelijks leven te vergemakkelijken. Denk hierbij aan maaltijdservice, poetshulp, activiteiten & animatie, medisch toezicht en meer.

Financieel

Prijs: € 95.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 34,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2011
Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 160
EPC code: 20250813-0003663772-RES-1
EPC klasse: B
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 18,50 m²
Slaapkamer 1: 9,50 m²
Badkamer 1: 4,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score:  D
P-score:  D

Parking

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee